

Rif.: 61269058

€ 614.000

Bifamiliare in vendita

Ome

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 220 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	bifamiliare
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Box:	2
Posti auto:	1

Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Ome – Franciacorta Residenza “Carpineto” Nel cuore della Franciacorta, all'interno dell'esclusiva nuova Residenza “Carpineto”, proponiamo in vendita un'elegante villa indipendente sviluppata principalmente su un unico livello, con ampio giardino privato e collegamento interno al piano interrato. Una soluzione pensata per chi desidera indipendenza, privacy, comfort e massima funzionalità, con ambienti progettati per garantire una qualità abitativa elevata e senza rinunciare all'efficienza energetica. La villa si distingue per una distribuzione particolarmente pratica: zona giorno e zona notte sono completamente sviluppate al piano terra, eliminando le scale dalla quotidianità. La zona living, ampia e luminosa, ospita un moderno ambiente open space dedicato a soggiorno e cucina, con grandi aperture che creano una piacevole continuità con gli spazi esterni. Dal soggiorno si accede al portico e al grande giardino privato di circa 340 mq, uno spazio ideale per vivere all'aperto, organizzare pranzi e cene durante la bella stagione, creare una zona relax o un'area giochi per i bambini. La zona notte, anch'essa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

