



Rif.: 61165024

€ 155.000

Trilocale in vendita

Rodengo Saiano, Via Paderno - Saiano

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 500
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

In posizione tranquilla di Rodengo Saiano, proponiamo in vendita appartamento trilocale al primo piano, inserito in una palazzina del 1998 con ingresso in comune solo con un'altra unità abitativa, ideale per chi cerca privacy. L'abitazione, con spazi distribuiti in modo funzionale, è composta da un ingresso che affaccia su un luminoso soggiorno openspace con zona pranzo e cucina a vista da cui si accede a un balcone privato di circa 8 mq, due camere da letto ben dimensionate e un bagno finestrato. Gli ambienti risultano ariosi e ben illuminati grazie all'ottima esposizione. L'immobile è situato al primo e ultimo piano senza ascensore in un contesto di poche unità abitative e con spese condominiali contenute di circa 500 euro annui, la soluzione garantisce tranquillità e riservatezza e si presenta in buone condizioni generali. Completa la proprietà una ampia cantina di circa 22 mq, ideale come spazio di deposito o locale accessorio. Possibilità di parcheggio nelle immediate vicinanze. La soluzione è perfetta per giovani coppie o come investimento, in una zona comoda ai principali servizi e alle principali vie di collegamento.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

