

Partita IVA: 04160600989 Via Franchi, 112 25045 Castegnato (BS) Email: bs2n4@tecnorete.it - Tel.: 0300990940

















### Rif.: 61094979

# € 285.000

### Villa a schiera in vendita

Rodengo Saiano, Via Paolo Borsellino -Padergnone

**Tipologia:** ville **Superficie:** mq 160 ca.

Locali: 4

Sottotipologia: villa a schiera

 Bagni:
 2

 Balconi:
 2

 Box:
 1

 Posti auto:
 1

#### Classe energetica:



RODENGO SAIANO – In tranquilla zona residenziale, comoda a tutti i principali servizi, proponiamo in vendita villetta a schiera centrale dalle ottime metrature, ideale per famiglie o per chi è alla ricerca di una soluzione abitativa funzionale e ben distribuita. L'immobile si sviluppa su più livelli:Al piano terra, l'ingresso è preceduto da un giardino privato che dona riservatezza e rappresenta uno spazio ideale da vivere durante la bella stagione. Internamente troviamo una zona giorno luminosa e accogliente, caratterizzata da un ampio soggiorno e da una cucina separata e abitabile, perfetta per chi desidera mantenere distinti gli spazi. Completa il piano un bagno di servizio, pratico e comodo, soprattutto in presenza di ospiti. La zona notte, situata al primo piano, è composta da una camera matrimoniale, due camere singole e da un secondo bagno finestrato. L'immobile, nel 2017, ha subito lavori di manutenzione sia a livello di impiantistica sia nella zona esterna dove è stata sistemata la pavimentazione e il vialetto d'ingresso. La soluzione è inoltre dotata, oltre che a un impianto di climatizzazione, a un impianto fotovoltaico privato. Al piano interrato trovi [...]

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

# Scopri

## Punta qui il tuo smartphone

