



Rif.: 60911459

€ 130.000

Rustico in vendita

Ome, Via Maestrini

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 250 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	rustico
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Piano:	2



Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 333.44 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 333.44 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

OME - A pochi passi dal centro di Ome, nelle vicinanze dei principali servizi che la cittadina offre, proponiamo in vendita porzione di casa di corte da ristrutturare. L'abitazione, è disposta su due livelli: Al piano terra ci accoglie un ampio soggiorno, con grazioso camino a muro, due zone separate adibite a cucina, una luminosa sala da pranzo ed un'ulteriore stanza. Le generose metrature permettono di creare una grande e fruibile zona living. Il piano terra si completa con un bagno di servizio, una stanza indipendente, una stanza rustica adibita a ripostiglio e salendo tramite scale esterne accediamo ad un fruibile sottotetto. Tramite le scale esterne, oppure tramite le scale interne, accediamo al piano superiore dove si sviluppa la zona notte distinta da un'ampia camera padronale caratteristica degli anni '50, una camera doppia ed una camera singola. Infine il piano comprende due utilizzabili disimpegno ed un bagno finestrato con vasca. La proprietà ha a disposizione un cortile in comune con i vicini ed un privato terreno

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

