**Affiliato: Industriale Bs Ovest Srl**
Partita IVA: 04017450984
Largo Romagnoli, 13 25045 Castegnato (BS)
Email: bs2n3@tecnorete.it - Tel.: 0306381433















Rif.: 61292388

## € 1.950 / mese

## Ufficio in affitto

### Rodengo Saiano, Via Industriale - Rodengo-Saiano

| | |
|---|---|
| **Tipologia:** | ufficio |
| **Superficie:** | mq 325 ca. |
| **Locali:** | 6 |
| **Sottotipologia:** | ufficio |
| **Spese Annue:** | € 0 |

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 88.00 kW h/m² anno

**EP globale rinnovabile:** 88.00 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:** 😐

**EP estiva del fabbricato:** 😐

Nella zona artigianale di Rodengo Saiano, proponiamo in affitto un ufficio di circa 325 mq disposto su due livelli.Al . troviamo un'ampia zona ingresso open space con un servizio igienico ed una doccia con antibagno; tramite scala interna si accede al 1°P suddiviso in molteplici locali di cui tre con ampie finestrature posizionate sul fronte dello stabile, molto luminose ed un locale con affaccio interno sul capannone in utilizzo a terzi; oltre ad altre tre stanze cieche.Gli impianti elettrico, luci, idraulico sono presenti e funzionanti ed è presente anche l'impianto di videosorveglianza al ..Il riscaldamento ed il raffrescamento avvengono tramite split caldo/freddo presenti in quasi tutti i locali; è presente altresì il cablaggio.Vi sono numerosi parcheggi pubblici posti sul fronte dell'immobile ed in genereale nelle immediate vicinanze; l'immobile si trova a pochi minuti del complesso dell'Outlet Franciacorta.

## Mappa

Image not found or type unknown

## Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.