



Rif.: 61269680

€ 2.800 / mese

Capannone in affitto

Torbole Casaglia, Viale Cristoforo Colombo

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 580 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 0
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 88.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 88.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Nella zona artigianale di Torbole Casaglia, proponiamo in affitto un capannone di 580 mq complessivi, così distribuiti: al . 340 mq disposti in tre zone magazzino/deposito con impianto elettrico con luci e calate 220/380 e con'altezza rispettivamente di 4,5/4,26/4,22 m utili, accessibili tramite due portoni carrai posti sui lati dell'immobile; sono presenti inoltre una stanza ad uso ufficio, due servizi igienici con antibagno, uno spogliatoio e una doccia. Al 1°P è presente una zona ad uso ufficio di circa 240 mq, accessibile unicamente da scale, suddivisa in diverse stanze con doppio servizio igienico, antibagno ed una doccia. Gli impianti sono presenti e funzionanti ed inoltre è presente la predisposizione per il raffrescamento ed il riscaldamento della zona ad uso ufficio al 1°P. Completa la soluzione un piazzale privato di circa 600 mq che circonda l'immobile sui tre lati liberi, adatto per carico/scarico merci e accessibile tramite ampio cancello carraio. Ubicato a 200 m dalla SP235 che collega Torbole Casaglia e Roncadelle a Brescia.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

