



Rif.: 61242626

€ 5.200 / mese

Capannone in affitto

Corte Franca, Via A. Grandi

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 1.470 ca.
Locali:	10
Sottotipologia:	capannone
Spese Annu:	€ 0

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 88.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 88.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Nella zona industriale di Corte Franca, proponiamo in affitto una porzione di capannone artigianale/industriale di circa 1.470 mq, così distribuiti: 1.300 al di cui 170 mq sono ad uso ufficio con spogliatoi, 2 docce e 5 servizi igienici (di cui uno a norma disabili), il resto della metratura è suddivisa in diverse zone, da pareti in cartongesso, ad uso laboratorio/magazzino. Al 1°P, i restanti 170 mq, sono interamente adibiti ad uso ufficio, non completamente ultimati, con doppio servizio igienico ed antibagno e sono accessibili internamente da un solo vano scale, direttamente all'ingresso sul fronte dell'immobile. Il capannone presenta una doppia altezza utile, una parte 4,10 m (leggermente più grande); l'altra 4,30 m. Gli uffici al . sono controsoffittati e completi di pannelli per l'illuminazione, con la predisposizione per il cablaggio rete e dotati di riscaldamento e condizionamento autonomo ed avvengono mediante split caldo/freddo e vi è la predisposizione per il riscaldamento tramite caldaia con i caloriferi già presenti; il laboratorio/magazzino è dotato di impianto elettrico con luci e calate 220/380 V ed impianto di distribuzione dell'aria compressa. A completare la f...]



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

