



Rif.: 61239421

**€ 1.200 / mese****Capannone in affitto**

Travagliato, Via Averolda

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 950 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** **EP globale non rinnovabile:** 88.00 kW h/m<sup>2</sup> anno**EP globale rinnovabile:** 88.00 kW h/m<sup>2</sup> anno**EP invernale del fabbricato:** ☹️**EP estiva del fabbricato:** 😊

A Travagliato, in zona Averolda, proponiamo in affitto laboratorio ubicato al primo piano, accessibile esclusivamente tramite scala, di circa 950 mq. Vi sono servizi igienici con docce e spogliatoi, distribuiti tra gli ambienti. L'immobile dispone di un montacarichi, con una portata di circa 10 quintali, che permette il collegamento tra tutti e 3 i livelli dell'immobile. Il riscaldamento è autonomo tramite caldaia. Gli impianti elettrico, idraulico e luci sono funzionanti e a norma. L'immobile dispone di un impianto di allarme con allarme perimetrale e telecamere. Il tetto è stato recentemente rifatto e non presenta eternit. Zona industriale collegata a tutte le principali vie di comunicazione, nelle immediate vicinanze

**Mappa**

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

