



Rif.: 61230469

**€ 1.100 / mese**

**Ufficio in affitto**

**Cellatica, Località Carabioli**

<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 140 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 88.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 88.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

A Cellatica, in contesto artigianale/direzionale, proponiamo ufficio in affitto di circa 140 mq posto al primo piano di un'elegante palazzina direzionale con ingresso da un vano scale condominiale dotato di ascensore. L'ambiente è composto da zona reception, una sala riunioni e due stanze ad uso ufficio; oltre ad un doppio servizio igienico di cui uno completo di doccia. Il riscaldamento e il raffrescamento sono autonomi con la presenza di ripartitore di consumo. L'impianto elettrico, luci ed idraulico sono funzionanti. I locali godono di ottima luminosità grazie alla presenza di ampie vetrate. Ubicato nella zona industriale del paese, a pochi metri dalla strada principale che collega Cellatica a Brescia.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

