



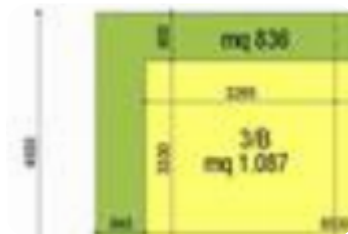
Rif.: 61224385

€ 1.330.945

Capannone in vendita

Rovato, Via campo maggiore

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 1.250 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 0
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 88.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 88.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

A Rovato proponiamo in vendita capannone di testa (costruzione Settembre 2021) a destinazione industriale/artigianale con una superficie totale di circa 1.100 con altezza di 7,5 mt sottotegolo e 7,70 al colmo con ulteriore zona uffici al rustico di circa 150 mq al primo piano con la sola predisposizione per eventuali servizi. Il capannone è dotato di mensole per il carroponete da 10 tonnellate con altezza di 6 mt dal pavimento; i pilastri, travi e copertura sono REI 120. Al lotto si accede tramite ingresso indipendente dotato di parcheggi pubblici all'esterno. Il capannone verrà consegnato con pavimento industriale in calcestrutto, esterni finiti ma solamente con la predisposizione per tutti gli impianti ed i servizi igienici. Completa la soluzione un piazzale privato di circa 840 mq disposto su 3 lati. L'immobile è ubicato nelle immediate vicinanze della strada provinciale 16, tra la BreBeMi e l'Autostrada A4.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

