



Rif.: 61222588

**€ 210.000****Capannone in vendita**

Brescia, Via Vergnano - Via Orzinuovi

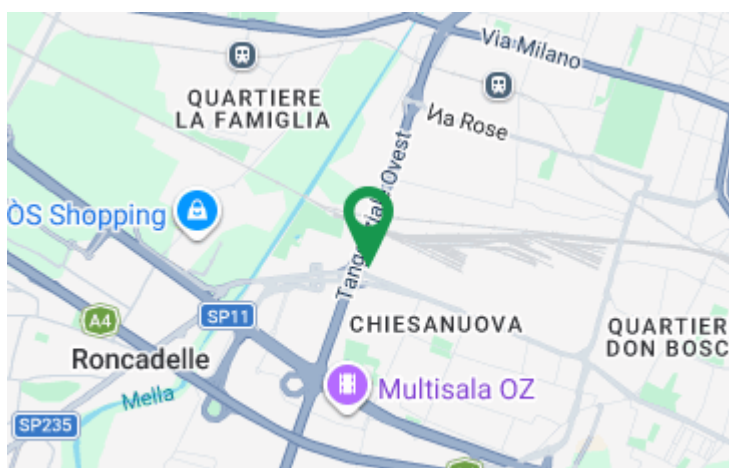
<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 320 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.200
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**EP globale non rinnovabile: 88.00 kW h/m<sup>2</sup> annoEP globale rinnovabile: 88.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Al primo piano del centro Redona, con accesso tramite comoda rampa sul retro del complesso, proponiamo in vendita magazzino di circa 320 mq principalmente open space con 2 servizi igienici. La soluzione vanta di ampie vetrate dalle quali si può accedere all'immobile. Il riscaldamento ed il raffrescamento non sono presenti. Le spese condominiali ammontano a circa € 1.200 annuali. L'immobile dista pochi metri dalla Tangenziale e dall'ingresso autostradale visibile da Via Orzinuovi.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

