



Rif.: 61217260

**€ 1.900 / mese**

**Ufficio in affitto**

Capriano Del Colle, Via Trento

<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 480 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** G

EP globale non rinnovabile: 88.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 88.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

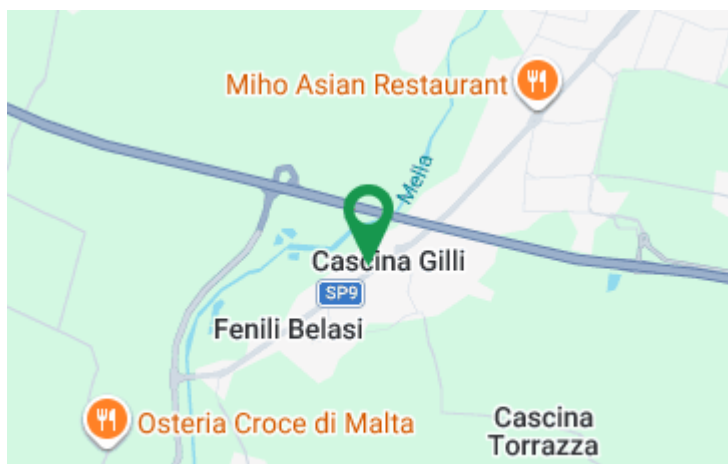
EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

A Capriano del Colle, proponiamo in affitto negozio/ufficio posto al piano terra di circa 120 mq open space con un servizio igienico a norma disabili ed antibagno, dotato di canna fumaria, e zona magazzino di 350 mq al piano interrato, collegato internamente con scala oppure esternamente tramite rampa e portone carraio per furgoni di medie dimensioni e ulteriore ingresso pedonale. Il magazzino è sprovvisto di bagno, è dotato solamente dell'impianto luci ed ha un'altezza di 2,50 mt all'ingresso e 2,70 nella parte restante della metratura. Gli impianti elettrico, luci ed idraulici nella parte del negozio sono funzionanti. Il riscaldamento è autonomo. Non vi sono spese condominiali. Completa la soluzione una cantina di circa 10

l  
l  
:

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

