



Rif.: 61209707

€ 220.000**Negozi in vendita****Gussago, Via Milano - Mandolossa**

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 450 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 0
Posti auto:	5
Piano:	1

**Classe energetica:** **G****EP globale non rinnovabile:** 88.00 kW h/m² anno**EP globale rinnovabile:** 88.00 kW h/m² anno**EP invernale del fabbricato:** 😊**EP estiva del fabbricato:** 😊

A Gussago, in posizione strategica e di forte visibilità, proponiamo in vendita showroom di circa 450 mq composto da un ampio open space, ufficio, ripostiglio e servizio igienico con antibagno. Gli impianti elettrico, di illuminazione e idraulico sono perfettamente funzionanti. Attualmente non è presente un impianto di riscaldamento e raffrescamento, ma è possibile installarlo a proprie spese. Lo showroom è caratterizzato da 8 ampie vetrine che garantiscono un'ottima luminosità naturale e una massima visibilità. Completa la soluzione un parcheggio privato, posto sul fronte, in grado di ospitare

Mapa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

