



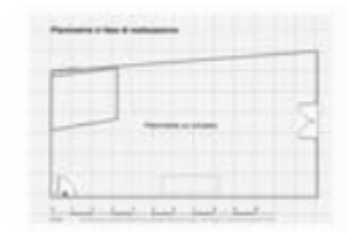
Rif.: 61207270

€ 2.400 / mese

Ufficio in affitto

Castegnato, Via Tangenziale Ovest

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 560 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annue:	€ 0
Posti auto:	20
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 88.00 kW h/m² anno

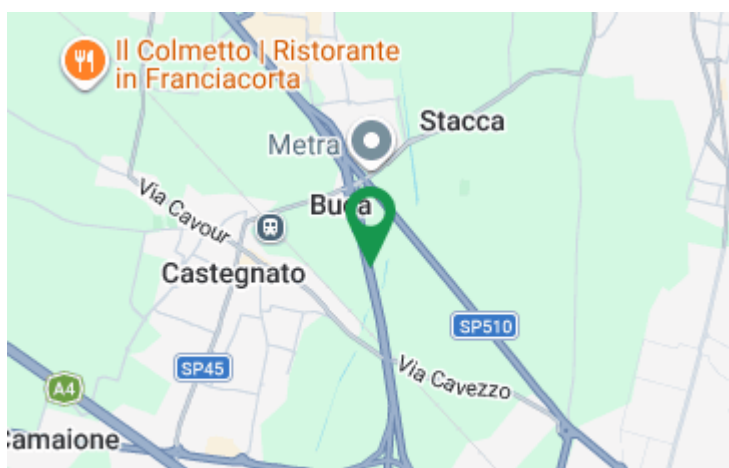
EP globale rinnovabile: 88.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

A Castegnato, in zona Outlet Franciacorta, in complesso a schiera di capannoni artigianali fronte Tangenziale, proponiamo in affitto capannone . di circa 280 mq collegato con grande ufficio . di circa 280 mq.L'entrata al complesso avviene da un cancello elettrificato in comune con le altre 3 unità presenti nella schiera; la porzione da locare presenta l'ingresso pedonale sul fronte della Tangenziale nell'ufficio dove il locatore concede la possibilità di utilizzare in maniera esclusiva n°20 posti auto e/o camion come parcheggio o esposizione.Internamente gli uffici sono disposti in 5 locali distinti, con possibilità di utilizzare l'attuale arredo, ed un servizio igienico con doccia.Sono presenti due condizionatori caldo/freddo per tutti gli ambienti; gli uffici sono interamente cablati, con luci, allarme ed impianto di telecamere.Il capannone, che è posto lateralmente alla zona uffici ed internamente collegati da una porta, misura ulteriori 280 mq con altezza sottotrave di 5,26 m e il portone carraio è posto sul retro

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

