



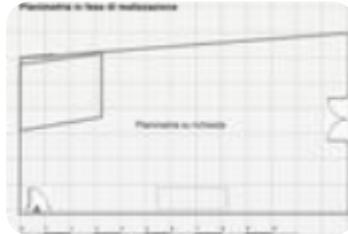
Rif.: 61203400

€ 235 / mese

Negozi in affitto

Rovato, Via 25 Aprile

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 23 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 100
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 88.00 kW h/m² anno

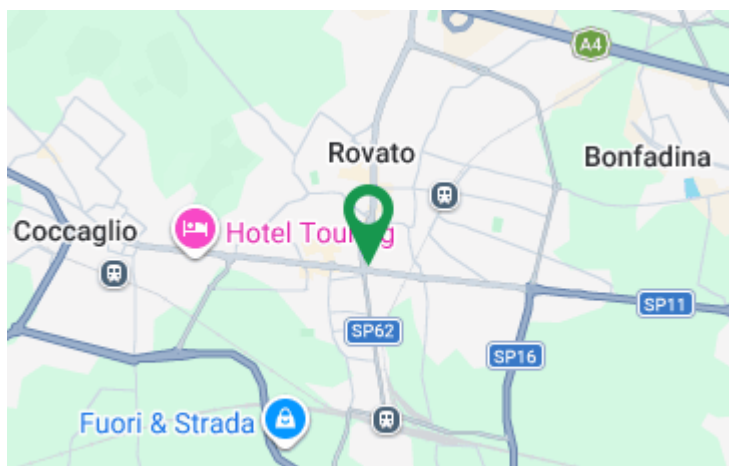
EP globale rinnovabile: 88.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

A Rovato proponiamo in affitto un locale commerciale al piano terra, ideale anche come ufficio con ottime e recenti finiture, con una superficie totale di circa 23 mq distribuiti in un unico locale open space con un servizio igienico con antibagno. Il locale è dotato dell'impianto di riscaldamento e di condizionamento ad aria. Sono presenti e funzionanti altresì gli impianti elettrici, d'illuminazione e l'impianto di allarme. Le spese condominiali ammontano a € 100 annuali e comprendono pulizia e manutenzioni ordinarie eccetto acqua (quantificata in base ai consumi) e riscaldamento che funziona con energia elettrica quindi in base all'utilizzo. La struttura è ubicata sulla strada Statale 11, posizione strategica in quanto si tratta di una strada ad alto scorrimento automobilistico facilmente raggiungibile dai vicini paesi di Coccaglio da una parte e Cazzago San Martino dall'altra. Inoltre si trova a pochi metri dalla rotatoria che collega la tangenziale all'accesso dell'autostrada Brebemi.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

