



Rif.: 61201746

€ 5.500 / mese

Capannone in affitto

Rodengo Saiano, Via cantarane - Bettolino

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 1.840 ca.
Locali:	10
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 0
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 88.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 88.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In zona Franciacorta proponiamo in affitto capannone con una superficie totale di circa 1.600 mq suddiviso in tre ampie campate: la prima campata da circa 800 mq che si presenta con un ampio open space libero da pilastri, avente un'altezza massima sfruttabile di circa 7 metri; la seconda e la terza campata hanno una metratura di circa 400 mq l'una, collegate tramite un ampio portone interno, avente un'altezza massima sfruttabile di circa 5 metri. L'accesso al capannone avviene tramite 4 portoni caratterizzati da un'altezza di circa 4,30 metri. Il capannone è dotato di blindosbarre, impianto della 220/380 ed impianto ad aria compressa. È presente la canna fumaria e l'impianto antincendio. L'immobile dispone degli impianti elettrico, di illuminazione e di riscaldamento. A completare la soluzione è la presenza di 80 mq adibiti ad ufficio al piano terra e ulteriori 160 mq adibiti ad abitazione al primo piano, pentalocale con ottime finiture e terrazzo. Inoltre, sono presenti 5 servizi igienici in tutta la struttura e nel capannone sono presenti zona spogliatoio e mensa. Ampio piazzale esterno di 2.300mq con cabina elettrica da 250 Kw sul fronte del capannone ad area verde.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

