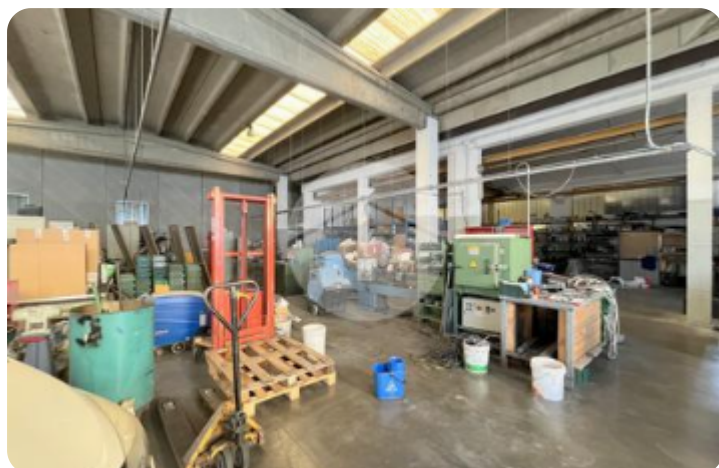


Rif.: 61189959

€ 2.000 / mese

Capannone in affitto

Cologne, Via Brescia

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 600 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	capannone

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 88.00 kW h/m² anno

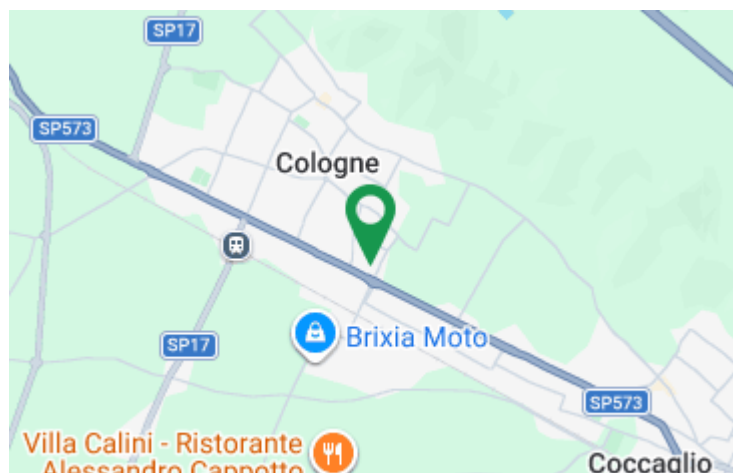
EP globale rinnovabile: 88.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

A Cologne, proponiamo in affitto un capannone industriale di circa 600 mq, dotato di una zona uffici e una sala riunioni. L'immobile presenta un'altezza interna di 6,5 metri sotto trave ed è accessibile tramite due ingressi carrai posti sui lati liberi dell'edificio. All'interno è presente un carroponete con portata di 2 tonnellate. È disponibile un blocco servizi con antibagno dedicato al personale. Gli impianti elettrico, di illuminazione e idraulico sono funzionanti. Il riscaldamento e il raffrescamento sono autonomi, gestiti tramite robur e split a parete. Completa la proprietà un piazzale privato di circa 250 mq, accessibile tramite doppio cancello carraio. La soluzione si trova in posizione strategica, a ridosso della strada provinciale che collega Rovato a Palazzolo e a pochi minuti dal casello autostradale di Rovato. CANONE SOGGETTO AD IVA.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

