



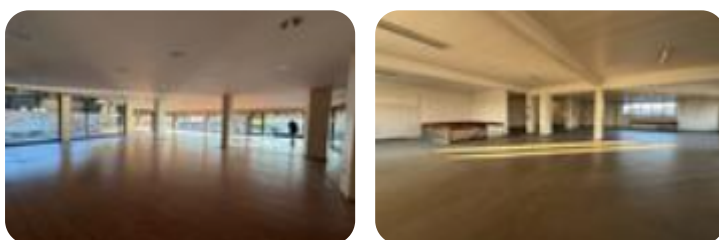
Rif.: 61172037

€ 3.000 / mese

Negozio in affitto

Gussago, Via Milano - Mandolossa

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 655 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 0
Posti auto:	5



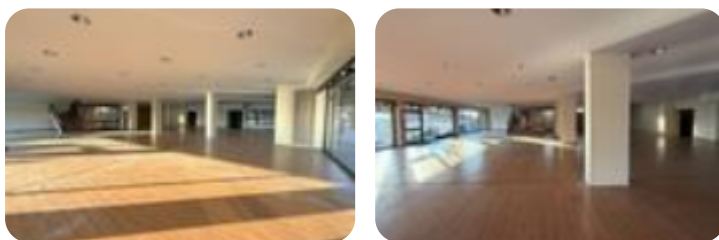
Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 88.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 88.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊



A Gussago, in posizione strategica e di forte visibilità, proponiamo in affitto showroom di circa 655 mq suddiviso su due livelli, piano primo e mansarda, sprovvisto di servizio igienico, ma vi è la predisposizione per crearlo. Gli impianti elettrico, di illuminazione e idraulico sono perfettamente funzionanti. Attualmente non è presente un impianto di riscaldamento e raffrescamento, ma è possibile installarlo a proprie spese. Lo showroom è caratterizzato da ampie vetrate che garantiscono un'ottima luminosità naturale e una massima visibilità. Completano la soluzione un'area esterna privata di 1.880 mq, posta sul retro del complesso, che offre la possibilità di edificare immobili industriali ed un parcheggio privato, posto sul fronte, in grado di ospitare fino a 5 autovetture. La soluzione è ideale per attività espositive, commerciali o professionali che necessitano di grande visibilità e ampi spazi.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

