



Rif.: 61167648

€ 1.700 / mese

Capannone in affitto

Castegnato, Via Mutilati e Invalidi del Lavoro

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 450 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	capannone
Spese Annu:	€ 0
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

A Castegnato proponiamo in affitto capannone di circa 450mq con una stanza ad uso ufficio, una ad uso spogliatoio accanto al servizio con doccia ed antibagno. All'immobile si accede tramite ampio ingresso carraio, posto sul fronte del capannone, comodo per mezzi di grandi dimensioni, e due ingressi pedonali, uno dei quali entra direttamente nell'ufficio. Gli impianti elettrico, idraulico e luce sono funzionanti, sono presenti calate 220/380v ed aria compressa. Il riscaldamento ed il raffrescamento, presenti esclusivamente all'interno della stanza uso ufficio, è autonomo ed avvengono tramite split in pompa di calore. L'altezza interna è di 7,5m sottotrave. Completa la soluzione un piazzale esterno in comune con altre unità posto sul fronte dell'immobile, dov'è possibile, per una porzione limitata, fare deposito di materiale e/o proprio parcheggio interno. Ubicato nella Zona Industriale di Castegnato, a 5 minuti dall'ingresso della Tangenziale Sud direzione Brescia. CANONE SOGGETTO AD IVA.



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

