



Rif.: 61165979

**€ 600 / mese**

## Ufficio in affitto

Castel Mella, Via Don Davide Pinardi

<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 88.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 88.00 kW h/m² anno

CANONE DI LOCAZIONE EURO 600 PER IL PRIMO ANNO, EURO 650 PER IL SECONDO ANNO E EURO 700 A PARTIRE DAL TERZO ANNO DI LOCAZIONE. A Castel Mella, proponiamo in affitto negozio/ufficio di circa 80 mq, posto al piano rialzato, suddiviso in due locali con un servizio igienico con doccia. Il riscaldamento ed il raffrescamento sono autonomi ed avvengono tramite termoconvettori. Gli impianti elettrico luci ed idraulico sono funzionanti. All'immobile si accede tramite ingresso pedonale posto sul fronte, dove si trova anche un'ampia vetrina che conferisce visibilità e luminosità all'ambiente. Ulteriori due vetrine si affacciano sul retro del complesso. La soluzione è ubicata in un contesto commerciale e residenziale, vicino al Parco del paese di Castel Mella. Parcheggi pubblici a disposizione della clientela e della proprietà direttamente sul

1



## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

