



Rif.: 61159155

**€ 100.000**

### Ufficio in vendita

Brescia, Viale Italia

**Tipologia:**

ufficio

**Superficie:**

mq 55 ca.

**Locali:**

3

**Sottotipologia:**

ufficio

**Spese Annue:**

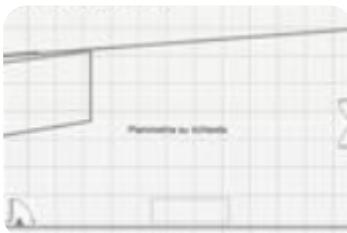
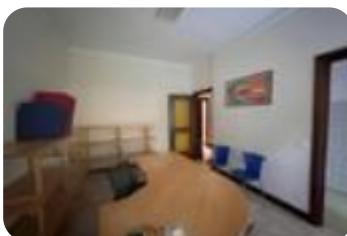
€ 1.200

**Piano:**

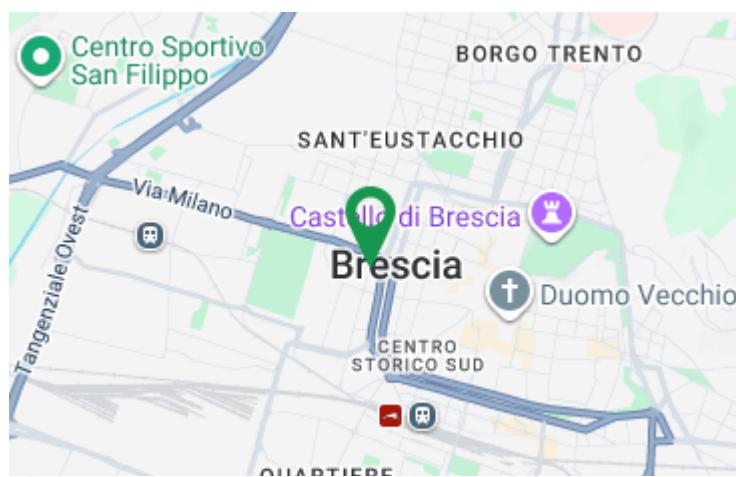
1

Questo immobile è esente da classe energetica

A Brescia, proponiamo in vendita ufficio di circa 55 mq, suddiviso in tre locali: zona ingresso, una prima stanza molto luminosa ideale come sala riunioni ed una seconda stanza versatile. All'interno è presente un servizio igienico con doccia. Il riscaldamento ed il raffrescamento sono centralizzati. Gli impianti elettrico, luci ed idraulico sono presenti e funzionanti. Vi sono circa € 1200 di spese condominiali annui. Vi è la possibilità di annessere un garage singolo privato aggiungendo € 10.000. La soluzione è adatta a studi professionali e/o attività in cerca di uno spazio ben posizionato.



### Mappa



TECNO CASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

