



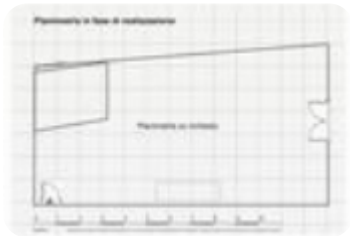
Rif.: 61134733

**€ 3.300 / mese**

## Ufficio in affitto

Coccaglio, Via Enrico Mattei

<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 340 ca.
<b>Locali:</b>	11
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Spese Annue:</b>	€ 2.400
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** G

EP globale non rinnovabile: 145.68 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 145.68 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

A Coccaglio proponiamo in affitto ufficio di 340 mq posto al primo piano, composto da due uffici distinti ma confinanti quindi unibili. La soluzione è suddivisa in molteplici locali con doppio servizi igienico con antibagno. Il riscaldamento di raffrescamento sono autonomi ed avvengono tramite fan coil a soffitto. L'impianto elettrico, luci ed idraulico sono funzionanti. I locali godono di ottima luminosità, grazie alle ampie vetrate che circondano l'ufficio. Ubicato a ridosso della rotatoria della Strada Provinciale 11. CANONE SOGGETTO AD IVA.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

