



Rif.: 61130344

€ 16.000 / mese

Negozio in affitto

Cologne, Via rodì

Tipologia:	negozi
Superficie:	mq 6.520 ca.
Locali:	10
Sottotipologia:	negozi
Spese Annuie:	€ 0
Piano:	1



Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 574.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 574.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊



NO ATTIVITA' DI LOGISTICA E/O LEGATE AL SETTORE

INDUSTRIALE.A Cologne, proponiamo in affitto
capannone con una superficie totale di circa 6.520 mq
suddivisa in: circa 6.000 mq di zona produttiva, disposto in
un'unica campata open space, con pilastri ed una zona
uffici, disposta su 3 livelli, di circa 520mq diviso in
molteplici locali.Si accede all'immobile tramite 6 ingressi
carrai, comodi per mezzi di grandi dimensioni.Completa la
soluzione un'area esterna di circa 12.000mq, posta sui 4
lati liberi del capannone.L'impianto elettrico è presente e
funzionante.Non sono presenti il riscaldamento ed il
raffrescamento.La soluzione si trova in una zona mista
residenziale e industriale, a pochi metri dalla strada statale

Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

