

Largo Romagnoli, 13 25045 Castegnato (BS) Email: bs2n3@tecnorete.it - Tel.: 0306381433





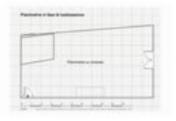












Rif.: 61114853

## € 700 / mese

## Negozio in affitto

Brescia, Via Ugo Foscolo - Campo Marte

Tipologia:negozioSuperficie:mq 40 ca.Locali:3Sottotipologia:negozioSpese Annue:€ 600Piano:1

Classe energetica:



**EP globale non rinnovabile:** 539.94 kW h/m² anno **EP globale rinnovabile:** 539.94 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (2)
EP estiva del fabbricato: (2)

A Brescia zona Campo Marte, proponiamo in affitto negozio di circa 40 mq suddiviso in tre locali con un servizio igienico. Al negozio si accede tramite un ingresso pedonale posto in una delle 2 vetrine fronte strada. Gli impianti elettrico, idraulico e luce sono funzionanti. Il riscaldamento e il raffrescamento sono autonomi ed avvengono tramite split. Vi sono € 600 di spese condominiali annue. Il negozio presenta ottime finiture poichè ha subito una recente ristrutturazione interna ed esterna. Ubicato in posizione strategica, sul ring della città, a pochi passi dal Centro Storico.

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

