



Rif.: 61112566

**€ 700 / mese**

### Ufficio in affitto

Rodengo Saiano, Via Castello - Rodengo-Saiano

<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 65 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Piano:</b>	1

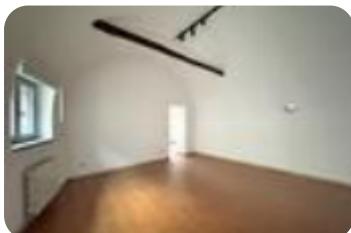
Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 289.80 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 289.80 kW h/m<sup>2</sup> anno

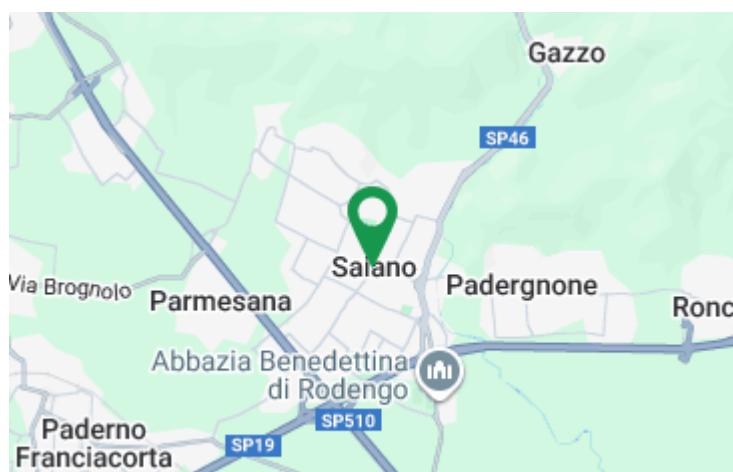
EP invernale del fabbricato: 😐

EP estiva del fabbricato: 😐



A Rodengo Saiano, su strada di forte passaggio, proponiamo negozio/ufficio di circa 65 mq, suddiviso in due locali con un servizio igienico. All'immobile si accede tramite un ingresso pedonale, fronte strada. Il riscaldamento è autonomo ed avviene tramite caloriferi con caldaia autonoma; vi è la predisposizione per il raffrescamento. Gli impianti elettrici, luci ed idraulico sono presenti e funzionanti. Completano la soluzione tre ampie vetrine poste sui due lati liberi dell'immobile. La soluzione è ideale per attività commerciali e professionali che necessitano di una sede d'immagine e ben posizionata. CANONE SOGGETTO AD IVA

### Mappa



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

