



Rif.: 61097135

€ 41.000

Attività in vendita

Passirano, Via Europa - Camignone

Tipologia:	attività
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	attività
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	4
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 289.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 289.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

A Passirano proponiamo in vendita attività di parrucchiere ubicata in locale commerciale di circa 80mq, open space con 2 postazioni lavatesta, 5 postazioni lavoro e 1 postazione per trucco. Sul retro del locale è presente un piccolo spazio, attualmente adibito a magazzino per i prodotti. Il riscaldamento ed il raffrescamento sono autonomi ed avvengono tramite split. Gli impianti elettrico, luci ed idraulico sono funzionanti. Completano la soluzione 4 posti auto esclusivi del negozio, posti a lato del complesso. L'orario dell'attività è: martedì, mercoledì e sabato 9:00/18:00 e giovedì, venerdì 10:00/20:00, con giorni di chiusura domenica e lunedì. Il locale viene ceduto con tutta l'attrezzatura, le varie postazioni e le rimanenze di magazzino. Il canone mensile pagato è di € 850, fino al 01/10/2026, per poi aumentare ad € 950 mensili. Il locale è stato completamente ristrutturato nel 2024, infatti presenta finiture moderne e di carattere.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

