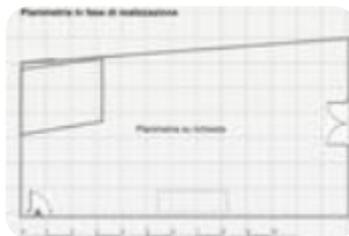




Rif.: 61084122

€ 1.500 / mese**Ufficio in affitto****Brescia, Contrada Pozzo dell'Olmo - Zona Carmine**

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annuie:	€ 0
Piano:	1

**Classe energetica:** **G**EP globale non rinnovabile: 345.00 kW h/m² annoEP globale rinnovabile: 345.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

A Brescia, in zona San Faustino, proponiamo in affitto negozio di circa 50 mq, open space con un servizio igienico. Sul fronte dell'immobile è presente un' ampia vetrina dove troviamo un accesso pedonale. Il riscaldamento ed il raffrescamento sono autonomi ed avvengono tramite pompa di calore. Tutta l'impiantistica è presente e funzionante. L'immobile verrà consegnato completo di arredi, destinati all'attività di bar/somministrazione. Ubicato in contesto giovanile e universitario, il negozio è ideale per chi cerca una soluzione ben posizionata e con ottimo passaggio pedonale. CANONE SOGGETTO AD IVA.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

