



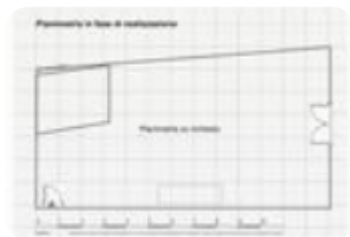
Rif.: 61084121

€ 1.500 / mese

Negozio in affitto

Brescia, Contrada Pozzo dell'Olmo - Zona Carmine

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 0
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 245.50 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 245.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

A Brescia, in zona San Faustino, proponiamo in affitto negozio di circa 50 mq, open space con un servizio igienico. Sul fronte dell'immobile è presente un' ampia vetrina dove troviamo un accesso pedonale. Il riscaldamento ed il raffrescamento sono autonomi ed avvengono tramite pompa di calore. Tutta l'impiantistica è presente e funzionante. L'immobile verrà consegnato completo di arredi, destinati all'attività di bar/somministrazione. Ubicato in contesto giovanile e universitario, il negozio è ideale per chi cerca una soluzione ben posizionata e con ottimo passaggio pedonale. CANONE SOGGETTO AD IVA.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

