



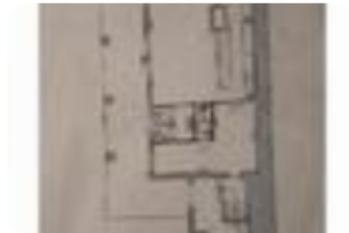
Rif.: 61070452

**€ 200.000**

## Negozi in vendita

Torbole Casaglia, Via G. Mazzini

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 120 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** G

EP globale non rinnovabile: 648.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 648.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VENDESI NEGOZIO CON ATTIVITA' INSEDIRA A Torbole Casaglia, sulla strada principale del paese, proponiamo in vendita negozio ed attività di bar di circa 120 mq diviso in due locali, con un servizio igienico con antibagno per il personale, ed un ulteriore servizio uomo/donna messo a disposizione per la clientela. L'immobile verrà consegnato con bancone bar, tavolini e sedie, cucina attrezzata ed un ampio plateatico esterno, utilizzabile 365 giorni all'anno. Il riscaldamento ed il raffrescamento sono autonomi e avvengono tramite fan coil a soffitto. Le dimensioni del locale fanno sì che si possa insediare all'interno una piccola attività di ristorazione. Esternamente è presente un

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

