



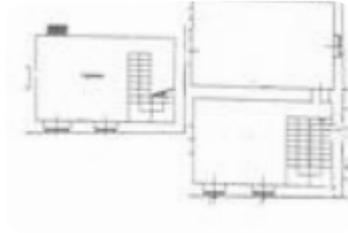
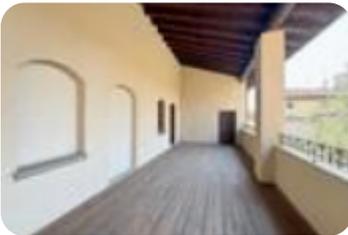
Rif.: 61062992

**€ 740 / mese**

**Ufficio in affitto**

**Travagliato, Via Roma**

<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Piano:</b>	2



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 789.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 789.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

A Travagliato proponiamo in affitto un ufficio su due piani, all'interno di un'elegante casa di corte, situato in una delle vie strategiche di passaggio adiacente alla Piazza principale con una superficie totale di circa 90 mq:30 mq al piano terra, unico locale open space, dove vi è la possibilità di creare un servizio igienico (lavoro a carico della proprietà), e circa 60 mq al primo piano, suddivisi in 2 grandi stanze, accessibili esclusivamente tramite scala interna. Si accede all'immobile tramite ingresso indipendente, fronte strada. Il riscaldamento è autonomo, avviene attraverso caloriferi e termoconvettori. Sono presenti numerosi parcheggi pubblici lungo la via oppure si possono utilizzare quelli della piazza del paese, che si trova a pochi passi. È presente all'interno della corte privata una struttura chiamata 'Filanda', all'interno della quale è possibile organizzare eventi su prenotazione con costi da concordare con la proprietà dell'immobile. A disposizione della Filanda, vi è un importante giardino di circa 1.000mq.

## Mapa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

