



Rif.: 61062220

€ 150.000**Negozi in vendita**

Brescia, Via Chiusure - Sant'Anna

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 700
Piano:	1

**Classe energetica:** **A1**EP globale non rinnovabile: 281.45 kW h/m² annoEP globale rinnovabile: 281.45 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

A Brescia, in zona Sant'Anna, proponiamo in vendita negozio/ufficio di circa 65 mq, posto al piano terra di una palazzina direzionale/residenziale, di ottime finiture, moderne e d'immagine. Il locale è open space e dispone di due servizi igienici, di cui uno è a norma disabili, con antibagno. Il riscaldamento ed il raffrescamento sono autonomi ed avvengono tramite termoconvettori elettrici. Gli impianti idraulici, luce ed elettrici sono funzionanti e vi è inoltre la predisposizione per l'impianto allarme. Il locale è molto luminoso e visibile essendo interamente vetrinato. Al negozio si accede tramite due porte, disposte lungo le vetrine dell'immobile. Le rifiniture

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

