



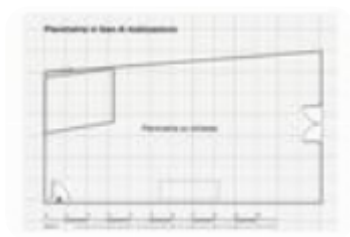
Rif.: 61061927

€ 2.000 / mese

Negozio in affitto

Gussago, Via Enrico Fermi - Mandolossa

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 0
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 356.00 kW h/m² anno

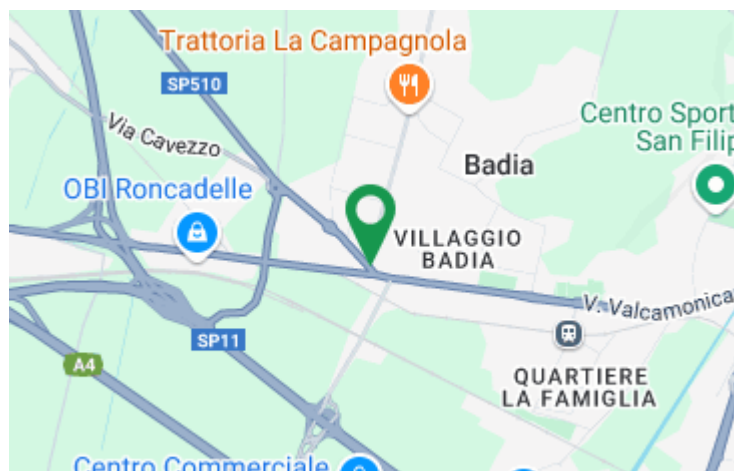
EP globale rinnovabile: 356.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

A Gussago, su strada ad alto scorrimento automobilistico, proponiamo in affitto negozio/ufficio di circa 130 mq, posto al piano terra, suddiviso in 3 locali con doppio servizio igienico. All'immobile si accede tramite un accesso pedonale posto sul fronte. Gli impianti elettrico, luci ed idraulico sono funzionanti. Il riscaldamento ed il raffrescamento sono autonomi ed avvengono tramite termoconvettori. Sono presenti 3 ampie vetrine, poste sui due lati liberi del negozio, che conferiscono molta luminosità agli ambienti. Ubicato a pochi passi da Via Valcamonica, l'immobile è facilmente raggiungibile dai vicini comuni Castegnato, Roncadelle e Brescia. Possibilità di affitto a scaletta. CANONE SOGGETTO AD IVA.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

