

Rif.: 61046131

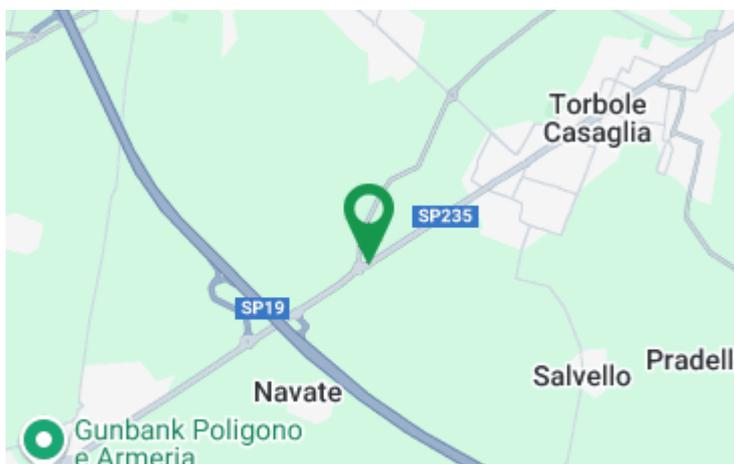
€ 9.500 / mese**Capannone in affitto****Torbole Casaglia, Via Giuseppe Verdi**

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 2.135 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 0
Piano:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

FOTO ESEMPLIFICATIVE DEL LOTTO VENDUTO. A Torbole Casaglia, proponiamo in affitto capannone di nuova costruzione con una superficie totale di 2.135 mq, con una porzione di piazzale privato e con una zona comune d'ingresso ai capannoni della schiera. Vi sono 2 accessi carrai, posti sul fronte dell'immobile e del piazzale, uno dei quali comodo per l'accesso di mezzi di grandi dimensioni quali bilici. Il capannone verrà realizzato con altezza di circa 10m interni e verranno installate mensole per il carroponete di portata 30 T e le relative vie di corsa, ad un'altezza di circa 8 m. Il progetto è variabile a seconda di particolari esigenze del futuro inquilino (esempio creazione zona uffici, altezze differenti, zona adibita al commercio o eventuali baie di carico). La proprietà potrebbe valutare l'installazione del carroponete a sue spese. Il capannone ultimato verrà consegnato ad un anno dall'accordo con l'azienda costruttrice sul preliminare. Il lotto è posizionato nella zona industriale di Torbole Casaglia, nelle immediate vicinanze della Corda Molle e vicino alle tangenziali verso Roncadelle e Brescia. CANONE SOGGETTO AD IVA.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

