



Rif.: 61019273

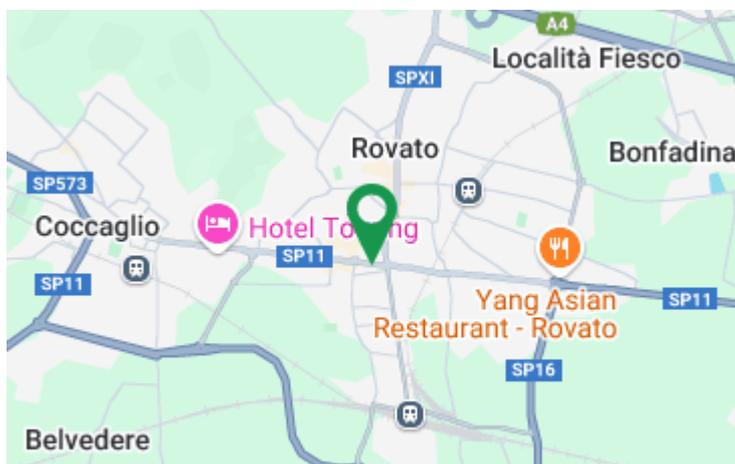
€ 1.200 / mese**Negozio in affitto****Rovato, Via 25 Aprile**

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 0
Piano:	1

**Classe energetica:** **EP globale non rinnovabile:** 262.50 kW h/m² anno**EP globale rinnovabile:** 262.50 kW h/m² anno**EP invernale del fabbricato:** 😊**EP estiva del fabbricato:** 😊

A Rovato, proponiamo in affitto negozio/ufficio di circa 130 mq, posta al piano terra e suddivisa in 3 locali con un servizio igienico. All'immobile si accede tramite ingresso pedonale posto sul fronte della soluzione, dove sono presenti 2 ampie vetrine fronte strada. Gli impianti elettrico, idraulico e luce sono funzionanti. Il riscaldamento ed il raffrescamento autonomi ed avvengono tramite split. E' presente sul tetto del complesso un impianto fotovoltaico che permette la compensazione delle spese dell'energia elettrica consumata. Completa la soluzione un comodo parcheggio pubblico posto davanti alla zona esposizione, messo a disposizione per la clientela e la proprietà. Ubicato a Rovato, su strada ad elevatissimo passaggio

Mapa

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

