

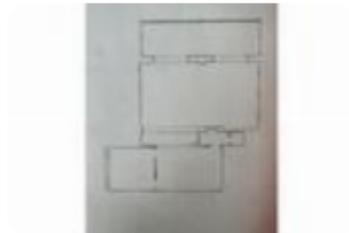


Rif.: 61019270

€ 200.000**Negozi in vendita**

Rovato, Via Galdina

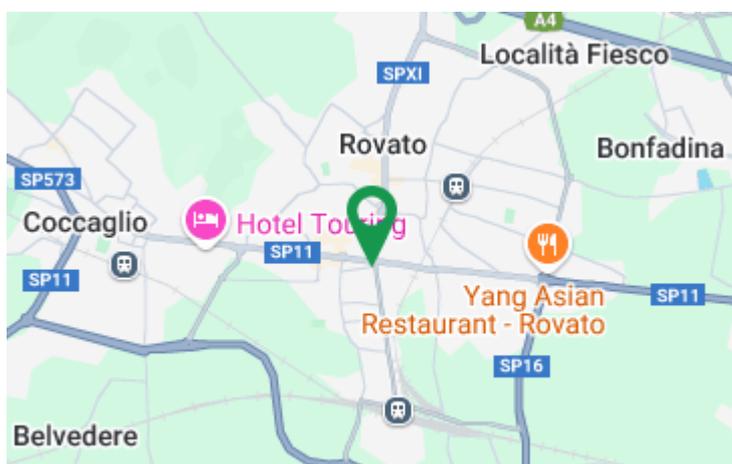
Tipologia:	negozi
Superficie:	mq 160 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozi
Spese Annuie:	€ 450
Piano:	1

**Classe energetica:** **G**EP globale non rinnovabile: 165.00 kW h/m² annoEP globale rinnovabile: 165.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

A Rovato, affacciato su Via XXV Aprile, proponiamo in vendita negozio/ufficio con una superficie totale di circa 160 mq suddiviso in un grande locale open space con un servizio igienico ed una piccola stanza posta sul fondo dell'immobile, adibita a zona lavaggio. Il locale è molto luminoso grazie alla presenza di due ampie vetrine poste lungo la strada, sul fronte delle quali vi sono posti auto riservati. Gli impianti elettrico, idraulico e luci sono funzionanti. Il riscaldamento ed il raffrescamento sono autonomi grazie alla presenza di termoconvettori a soffitto. L'immobile è ubicato a pochi passi dalla Strada Statale che collega Rovato a Coccaglio, strada ad elevata

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

