



Rif.: 61019243

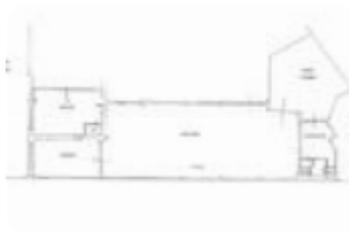
↓ € 3.200 / mese

€ 3.800 (-16%)

Capannone in affitto

Rovato, Via 25 Aprile

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 650 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 0
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 262.50 kW h/m² anno

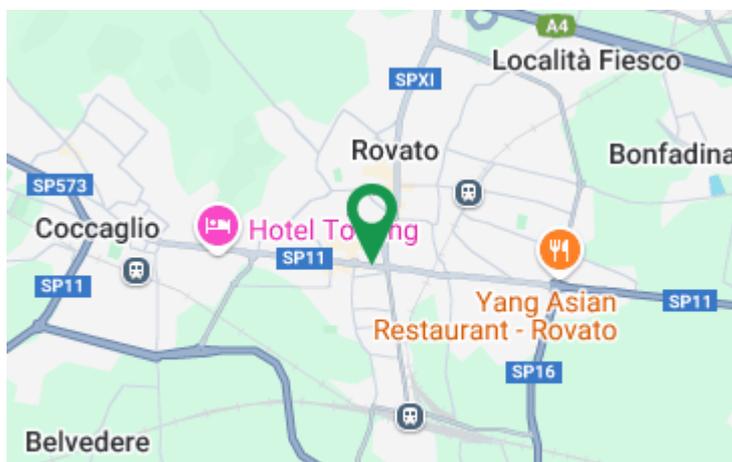
EP globale rinnovabile: 262.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

A Rovato, proponiamo in affitto capannone di circa 520 mq, distribuito in due campate con una zona uffici di circa 80 mq. All'immobile si accede tramite doppio ingresso carraio con altezza di 3,70 m e larghezza 2,83 m, posti sul fronte della soluzione. Confinante con il capannone, è presente una stanza adibita a monolocale con zona cucina, salotto e piccolo servizio. L'immobile dispone anche di una zona espositiva di circa 130 mq, collegata internamente al capannone, posta al piano terra con 2 vetrine fronte strada di elevato passaggio automobilistico. Alla zona espositiva si accede principalmente da una delle vetrine fronte strada con comodo parcheggio sul fronte, ed è suddivisa in 3 locali con un servizio igienico. Gli impianti elettrico, idraulico e luce sono funzionanti. Il riscaldamento ed il raffrescamento sono presenti esclusivamente nella zona espositiva, negli uffici e nell'abitazione, avvengono tramite split. È presente sul tetto del complesso un impianto fotovoltaico che permette la compensazione delle spese dell'energia elettrica.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

