



Rif.: 61010831

Informazioni in agenzia

Negozi in affitto

Castel Mella, Via Don Bergomi

Tipologia:	negozi
Superficie:	mq 600 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozi
Spese Annu:	€ 0
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 188.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 188.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

A Castel Mella, proponiamo in affitto capannone commerciale di circa 600mq con un servizio igienico, accessibile tramite comodo ingresso carraio con altezza 4,5m e larghezza 4m. L'altezza interna è di 5m sottotrave. Gli impianti elettrico, luci ed idraulico verranno consegnati completi e funzionanti. La proprietà eseguirà a proprie spese il cambio di destinazione d'uso, già approvato con il comune, le ampie vetrine fronte strada (le quali dimensioni verranno concordate con il futuro inquilino) e valuta di apportare eventuali modifiche, interne ed esterne, in base alle esigenze dell'attività proposta. Sul fronte, è presente un ampio piazzale in comune con altre unità, utilizzato come parcheggio per la clientela ed il personale. Ubicato nella Zona Industriale di Castel Mella, adiacente a molte attività commerciali e artigianali, dove vi è un altissimo passaggio automobilistico e visibilità. CANONE SOGGETTO AD IVA.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

