



Rif.: 61008923

**€ 60.000**

**Attività in vendita**

**Ospitaletto, Via Il Giugno**

|                        |           |
|------------------------|-----------|
| <b>Tipologia:</b>      | attività  |
| <b>Superficie:</b>     | mq 50 ca. |
| <b>Locali:</b>         | 2         |
| <b>Sottotipologia:</b> | attività  |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 0       |
| <b>Piano:</b>          | 1         |



**PLANIMETRIA  
IN FASE DI  
REALIZZAZIONE**  
TECNORETE

**Classe energetica:** G

EP globale non rinnovabile: 125.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

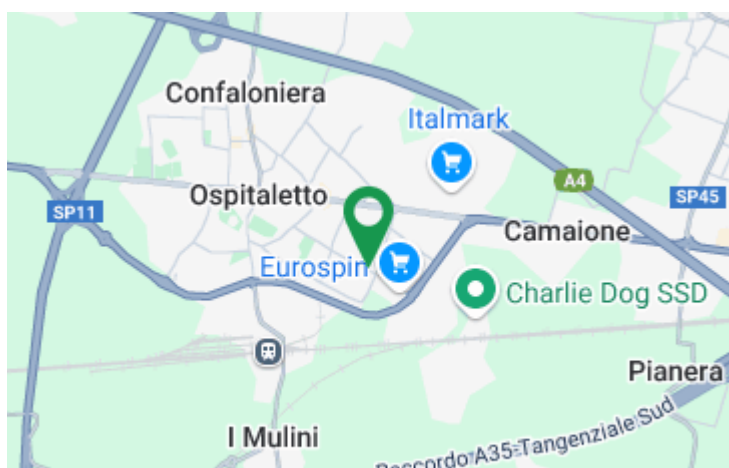
EP globale rinnovabile: 125.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Ad Ospitaletto, proponiamo in vendita attività di bar, ubicata all'interno di un locale di circa 50 mq, suddiviso in 2 locali, con un servizio igienico a norma disabili ed antibagno. Accedendo al negozio troviamo una sala consumazione, con tavolini e sedie, 4 slot machines ed un bancone bar. Gli impianti elettrico, luci ed idraulico sono funzionanti. Il riscaldamento è autonomo ed avviene tramite caloriferi, il riscaldamento avviene tramite pale a soffitto. Il canone attualmente pagato è di € 550 mensili. Sul fronte del complesso sono presenti numerosi parcheggi pubblici messi a disposizione per la clientela e per il personale. Ubicato in zona ad elevato passaggio

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

