



Rif.: 61003875

€ 1.450 / mese**Ufficio in affitto**

Brescia, Via Milano - Zona Garibaldi

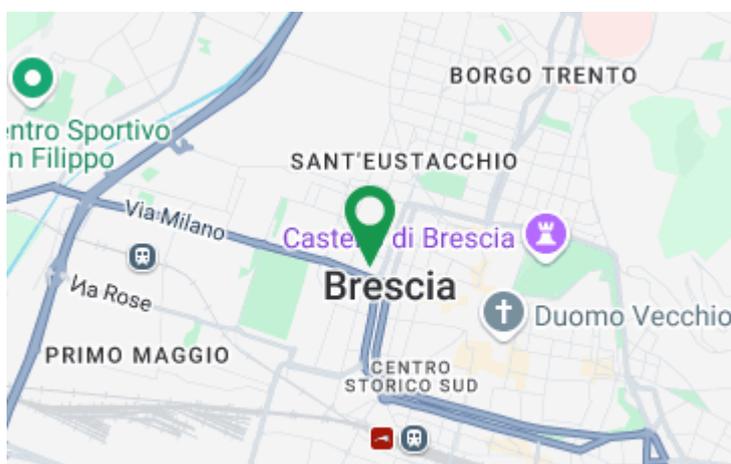
Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 140 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annue:	€ 2.500
Posti auto:	1
Piano:	1

**Classe energetica:** **G**EP globale non rinnovabile: 478.00 kW h/m² annoEP globale rinnovabile: 478.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

A Brescia, in zona Via Milano, proponiamo in affitto ufficio di circa 140mq, posto al piano rialzato di una palazzina direzionale/residenziale. La soluzione è suddivisa in 4 locali, con un servizio igienico, antibagno ed un piccolo locale con lavandino. Il riscaldamento ed il raffrescamento sono autonomi ed avvengono tramite termoconvettori. L'impianto elettrico, luci ed idraulico sono funzionanti. Sul fronte della palazzina è presente un parcheggio privato condominiale dove, compreso nel prezzo, vi è un posto auto riservato. Ubicato a pochi minuti dalla Stazione Fs, facilmente raggiungibile dalle principali vie di comunicazione quali Tangenziale Sud e Autostrada A4.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

