



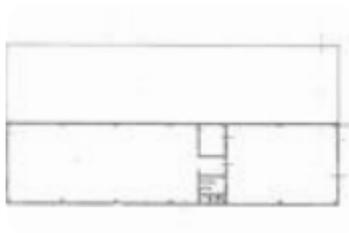
Rif.: 61001454

€ 540.000

Capannone in vendita

Torbole Casaglia, Via Artigianato

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 1.000 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 0
Piano:	2



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 298.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 298.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nella zona artigianale di Torbole Casaglia, proponiamo in vendita capannone (costruzione metà anni 80) ubicato a ridosso della strada provinciale e Roncadelle. L'immobile misura nella sua totalità 1.000 mq così composto: 200 mq con un'altezza di 7,20 mt, i restanti 800 mq suddivisi in 400 mq PT con zona ufficio e tripli servizi, altezza di 3,80 mt e 400 mq al primo piano con un'altra zona ufficio con doppi servizi e doccia, con altezza di 3,70 mt. I due locali al piano terra sono collegati tra loro da una apertura interna, mentre al piano primo si accede da una scala esterna nel piazzale privato il quale circonda l'immobile su tre lati. Il piano primo ha un'ampia apertura che si affaccia sull'interno del capannone nella parte più alta. L'impianto elettrico, di illuminazione e antincendio sono nuovi. Il tetto è stato rifatto nel 2017. I lucernari e le ampie finestre presenti su tutti i lati della soluzione danno la possibilità di sfruttare al massimo la luce naturale. L'impianto elettrico porta attualmente 62 Kw ed è distribuito in tutto il capannone tramite blindo sbarre. Il capannone non è riscaldato, tuttavia arrivano le tubazioni del

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

