



Rif.: 60992352

€ 85.000

Ufficio in vendita

Brescia, Via Carlo Cocchetti - Zona Iveco

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annuie:	€ 0
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 264.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 264.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

A Brescia, proponiamo in vendita negozio/ufficio di circa 60mq suddivisi in: circa 45 mq di negozio, open space dotato di un servizio igienico esterno e circa 15mq di zona magazzino posta sul retro della soluzione. All'immobile si accede tramite due ingressi pedonali posti su fronte e sul retro del complesso. Il riscaldamento ed il raffrescamento sono autonomi ed avvengono tramite caloriferi e split a soffitto. Gli impianti elettrico, luci ed idraulico sono funzionanti. Vi è la possibilità di carico/scarico nella corte condominiale, accessibile tramite ingresso carraio. Numerosi parcheggi nelle vicinanze, messi a disposizione per la clientela ed il personale.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

