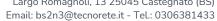
Largo Romagnoli, 13 25045 Castegnato (BS)



















#### Rif.: 60984588

### € 800 / mese

### Ufficio in affitto

Travagliato, Via Caterina Golini

Tipologia: ufficio Superficie: mq 95 ca. Locali: Sottotipologia: ufficio €0 Spese Annue: Piano:

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 180.10 kW h/m² anno EP globale rinnovabile: 180.10 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 🖭 EP estiva del fabbricato: 🖭

A Travagliato, in complesso residenziale/commerciale, proponiamo in affitto ufficio di circa 95mq, posto al piano terra, suddiviso in 4 locali con due servizi igienici con doccia.Il riscaldamento ed il raffrescamento sono autonomi ed avvengono tramite termoconvettori elettrici e split.Gli impianti elettrico, luci ed idraulico sono funzionanti.Gli ambienti sono molto luminosi, grazie alle 3 ampie vetrine fronte strada. Completa la soluzione un ampio giardino privato sul fronte.Non ci sono spese condominiali.Numerosi sono i parcheggi sul fronte del complesso, a disposizione della clientela e del personale. Ubicato in contesto residenziale, la soluzione è ideale per attività professionali.

# Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

# Scopri

Punta qui il tuo smartphone

