



Rif.: 60970079

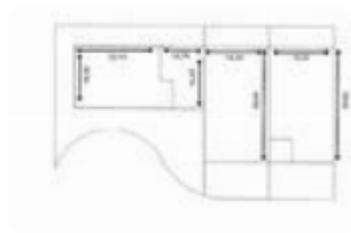
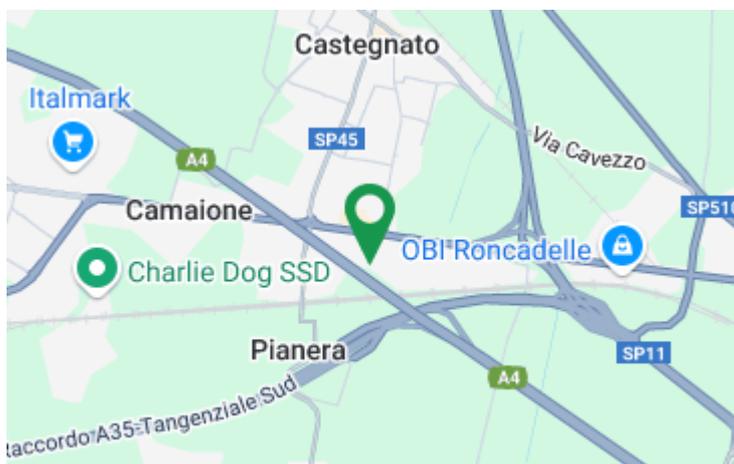
**€ 3.100 / mese****Ufficio in affitto**

Castegnato, Via P. Superiore

<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 780 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Spese Annue:</b>	€ 580
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**

A Castegnato, proponiamo in affitto palazzini uffici, di circa 780 mq, sviluppata su due livelli e suddivisa in molteplici locali, con vano vuoto dal piano terra al primo piano, predisposto per l'installazione di un ascensore, e servizi igienici in entrambi i piani. Gli impianti elettrico, idraulico e luci sono funzionanti. Il riscaldamento avviene tramite fan coil a soffitto o termoconvettori, la climatizzazione avviene attraverso gli split distribuiti nei diversi locali ed autonomi. E' presente un piazzale privato, posto sui tre lati liberi dell'immobile. Il fabbricato è ubicato nella zona artigianale/commerciale di Castegnato, a un 1km dall'ingresso della tangenziale direzione Brescia, con possibilità di installare un'insegna visibile dall'Autostrada A4.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

