



Rif.: 60944677

**€ 86.000**

## Negozio in vendita

Castrezzato, Via B. Cavalli

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** G

EP globale non rinnovabile: 230.30 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 230.30 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

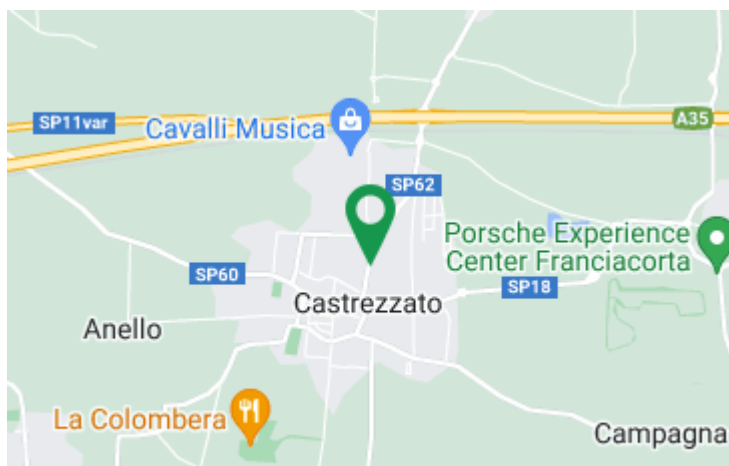
EP estiva del fabbricato: 😊



A Castrezzato proponiamo in vendita negozio/ufficio con una superficie totale di circa 70 mq ubicato al piano terra di un edificio residenziale e direzionale. Il locale è composto da un ampio locale open-space ad accezione di un pilastro centrale ed un servizio igienico con antibagno. Il negozio dispone di caldaia e di caloriferi per il riscaldamento. L'impiantistica è presente ma vi è rivederene il funzionamento. L'ambiente è molto luminoso grazie alla presenza di due ampie vetrine poste sulla facciata dell'immobile al di sotto del portico. La soluzione si trova nel comune Castrezzato, in zona commerciale/residenziale, nelle immediate vicinanze



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

