



Rif.: 60886719

**€ 6.000 / mese**

## Capannone in affitto

Castegnato, Via Padana Superiore

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 1.200 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** G

**Prestazione energetica:** 174,12 kW h/m<sup>2</sup> anno

In zona Ovest di Brescia proponiamo in affitto capannone di circa 1.200 mq con altezza di 8,20 mt sottotrave. Il capannone ora allo stato rustico verrà ultimato in base alle richieste del futuro inquilino. Il prefabbricato utilizzato per la costruzione è Magnetti Building, uno dei migliori presenti sul mercato. Completa la soluzione un ampio piazzale privato di proprietà di circa 1.300 mq che circonda l'immobile su 3 lati liberi. Sul tetto sono presenti dei lucernai apribili elettrici. Comodo ingresso bilici. La soluzione si trova in zona industriale, vicino alle principali strade provinciali e statali e all'ingresso dell'Autostrada A4.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

