



Rif.: 60886248

**€ 76.000**

**Attività in vendita**

**Travagliato, Piazza degli alpini**

<b>Tipologia:</b>	attività
<b>Superficie:</b>	mq 150 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	attività
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 172.89 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 172.89 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

A Travagliato, proponiamo in vendita attività di ristorazione/pizzeria ubicata all'interno di un complesso commerciale/residenziale in un negozio al piano terra con una superficie interna di circa 100 mq, ulteriori 40 mq di veranda e 50 mq di magazzino con 2 celle frigorifere con servizio igienico a norma disabili, indipendente rispetto all'unità principale. All'ingresso del negozio troviamo la veranda esterna riscaldata, un'ampia sala con tavoli, bancone bar e forno pizza; sul retro è presente la cucina attrezzata ed un servizio igienico con antibagno. Sul fronte della soluzione è presente un ampio parcheggio pubblico a disposizione della proprietà e della clientela. Il canone attualmente pagato è di 15.600 annui; l'azienda ha 2

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

