



Rif.: 60860278

**€ 2.800 / mese**

## Capannone in affitto

Gussago, Via Mandolossa

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 600 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annue:</b>	€ 700
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 175.80 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 175.80 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

A Gussago, in zona Mandolossa, proponiamo in affitto capannone ad angolo libero su due lati con una superficie totale di circa 600 mq così composto: circa 510 mq di capannone al piano terra con altezza di 6 mt e circa 90 mq di uffici arredati posti su 2 livelli, 45 mq per piano. La zona ufficio è riscaldata, raffrescata, cablata ed è dotata di servizio igienico dedicato. Il capannone dispone inoltre di un blocco bagni e spogliatoi con 2 servizi igienici e due docce. Le spese condominiali ammontano a circa 700 annuali. Completa la soluzione un piazzale privato di circa 100 mq disposto sul fronte dell'ingresso carraio. Il tetto ed il portone sono stati recentemente rifatti. La soluzione è ubicata in zona Mandolossa a Gussago, facilmente

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

