



Rif.: 60846082

€ 1.000 / mese

Ufficio in affitto

Castegnato, Via P. Superiore - Camaione

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annue:	€ 0
Posti auto:	3
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.36 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.36 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

A Castegnato proponiamo in affitto negozio/ufficio con una superficie totale di circa 80 mq distribuiti in un unico locale attualmente tramezzato con pareti in cartongesso in cabine, ideale quindi per attività di estetica/tattoo. L'immobile è dotato di un servizio igienico con antibagno e locale doccia dove è presente uno scarico per la creazione di un secondo bagno. Il riscaldamento ed il raffrescamento sono autonomi grazie alla presenza di termoconvettori e split. Gli impianti elettrico, idraulico e luci sono funzionanti; è presente altresì il cablaggio. Il negozio dispone di 2 vetrine con serrande elettriche e doppio ingresso pedonale ed un accesso pedonale privato sul retro del negozio. Non sono presenti spese condominiali. Numerosi parcheggi pubblici sul fronte. La soluzione è ubicata su Via Padana Superiore, strada ad elevato scorrimento automobilistico che collega Castegnato ed Ospitaletto.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

