



Rif.: 60834956

€ 2.200.000

## Capannone in vendita

Brescia - Chiesa Nuova

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 2.100 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 176.68 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 176.68 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

A Brescia, zona Chiesanuova, proponiamo in vendita capannone commerciale di circa 2.100mq, di cui circa 240mq di zona uffici, con servizi igienici uomo/donna.La zona uffici è suddivisa in 5 locali con zona archivio.E' presente all'interno carroponete da 3 tonnellate.L'altezza dell'immobile è di 7 m sottotrave e di 5,7 m dal carroponete.Gli impianti elettrici, luce ed idraulici sono funzionanti.Il riscaldamento ed il raffrescamento sono presenti solo nella zona uffici ed avvengono tramite fan coil a soffitto.Completa la soluzione un piazzale privato di circa 1.900 mq posto sui due lati liberi dell'immobile.Vi sono 3 accessi carrai posti sul fronte del

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

