



Rif.: 60827578

**€ 1.000 / mese**

## Magazzino in affitto

Brescia, Via Gianbattista Pagani - Sant'Anna

<b>Tipologia:</b>	magazzino
<b>Superficie:</b>	mq 160 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	magazzino
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 196.36 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 196.36 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

A Brescia, zona Sant' Anna, proponiamo in affitto magazzino di circa 160mq, posto al piano terra, diviso in tre locali. E' presente servizio igienico con finestra. L'immobile dispone di piazzale privato di circa 250mq, con ingresso carraio. Gli impianti, elettrico, luci, idraulico sono da verificare, sono presenti calate 220/380V. Il riscaldamento è autonomo grazie alla presenza di termoconvettori negli ambienti. L'altezza interna è di 2,70m di media. Vi sono, inoltre, 4 ingressi pedonali e numerose finestre che conferiscono molta luminosità. La soluzione è ubicata in zona residenziale, a pochi passi dall' Istituto Clinico Sant'Anna.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

